

Localisation : Creutzwald, Parc d'activité sud

Type bâtiment : Industriel + vente

Superficie  
bâtiment : 908 m<sup>2</sup>

Disponibilité : immédiate

Superficie  
terrain : 1500 m<sup>2</sup>

### Description :

Hangar : 448m<sup>2</sup> (chauffage gaz aérotherm)

Salle exposition : 300m<sup>2</sup> (chauffage gaz aérotherm)

Locaux sociaux : 160m<sup>2</sup> (chauffage gaz chaudière)

Bureaux

Porte sectionnelle

### Localisation :

Le bien est situé sur le parc d'activité Sud de Creutzwald, sur la D73, à proximité directe de la zone commerciale.

Situation stratégique : Proximité directe de la RN33, voire rapide menant aux autoroutes A4 française et 620 allemande.



